

의안 번호	5538
----------	------

**- 성남시 재개발·재건축 신속추진을 위한 -
특별위원회 활동계획서(안)**



성 남 시 의 회

[성남시 재개발·재건축 신속추진을 위한 특별위원회]

- 성남시 재개발·재건축 신속추진을 위한 - 특별위원회 활동계획서(안)

성남시의 현안사항인 재개발·재건축 각 사업지의 문제점 파악 및 해결방안 제시, 추진 과정에서의 갈등 해소 방안 모색, 재개발·재건축 사업의 주체인 지역 주민의 의견 반영 등을 통해 ‘1기 신도시 재정비’ 국책사업 및 수정·중원구의 재개발·재건축의 성공적인 추진에 기여하고자 함.

1. 법적 근거

☐ 「성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례」 제7조

2. 특별위원회 구성

☐ 명 칭: 성남시 재개발·재건축 신속추진을 위한 특별위원회

☐ 활동기간: 2024. 4. 22. ~ 2024. 10. 21.

※제292회 성남시의회 임시회 제2차 본회의: 특별위원회 구성 의결

☐ 위 원 수: 9명

☐ 위원 명단

위 원 장	부위원장	위 원			비고
		교섭단체명	소속 상임위	성 명	
박주윤	조우현	국민의힘	경 제 환 경	정 용 한	
			문화복지체육	서 희 경	
			도 시 건 설	황 금 석	
			문화복지체육	이 영 경	
		더불어민주당	도 시 건 설	강 상 태	
			행 정 교 육	서 은 경	
			도 시 건 설	박 경 희	

3. 활동 범위

☐ 활동 범위

- 집행부의 추진상황 등 업무보고 청취 및 자료 수집
(관계 실·국장, 관계 공무원 등에 대한 질의·답변)
- 재개발·재건축 현장 방문 및 간담회 개최 등 주민 의견 청취
- 재개발·재건축으로 인한 주변 인프라 조성 계획 및 추진
- 이주단지와 순환용 주택 공급 등 이주대책 논의
- 그 외 특별위원회 추진에 필요한 사항

4. 활동 세부계획

☐ 활동기간: 2024. 4. 22. ~ 2024. 10. 21.

- 본의회 의결로 특별위원회 활동기간 연장 또는 단축 가능
※ 「성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례」 제7조

☐ 회의장소: 예산결산특별위원회 회의실(성남시의회 6층)

☐ 활동방법

- 관련 자료 취합
- 재개발·재건축 추진 관련 소관부서 업무 청취
 - 「2030 도시·주거환경정비기본계획 타당성 검토 용역」
 - 「성남시 3차 고도제한 완화 기반 구축사업 용역」
 - 선도지구 선정 계획
 - 기반시설(도로, 공원, 학교 상하수도 등) 공급 및 확보 계획
- 지역별 재개발·재건축 단지별 추진위원회 간담회 추진
- 1기 신도시 타 지자체 현장방문
- 필요시 내·외부 전문가 자문 및 자문위원회 구성·운영
- 그 외 구체적인 위원회 회의일정, 현장방문 일시와 방법 등 세부사항은 특별위원회 의결로 결정 및 변경 추진

5. 활동 계획 세부일정 [예정]

일 정	계 획	비 고
2024. 7. 4.	<ul style="list-style-type: none"> • 위원장, 부위원장 선임 • 의석배치 	특별위
2024. 7. 19.	<ul style="list-style-type: none"> • 특별위원회 구성 변경(증원) • 활동계획서 작성 및 의결 	
2024. 7. 22. (제295회 임시회 제2차 본회의)	<ul style="list-style-type: none"> • 활동계획서 본회의 의결 	본회의
2024. 8.	<ul style="list-style-type: none"> • 성남시 재개발·재건축 추진 관련 소관부서 업무 청취 <ul style="list-style-type: none"> - 공공개발정책관 - 도시주택국 내 관련 소관부서 - 교통도로국 내 관련 소관부서 - 맑은물관리사업소 내 관련 소관부서 - 재개발재건축추진단 내 관련 소관부서 - 기타 업무청취가 필요한 부서 	특별위
2024. 9.	<ul style="list-style-type: none"> • 현장방문 <ul style="list-style-type: none"> - 수정·중원구 정비구역 - 분당구 선도지구 정비예정구역 - 1기 신도시(고양일산, 안양평촌, 군포산본, 부천중동) • 지역별 간담회 <ul style="list-style-type: none"> - 수정구, 중원구 재개발·재건축 단지별 추진위원회 - 분당 재건축 단지별 추진위원회 • 「성남시 3차 고도제한 완화 기반 구축사업 용역」 관련 업무 청취 	
2024. 10.	<ul style="list-style-type: none"> • 활동결과보고서 작성 및 본회의 의결 	특별위 및 본회의

※ 상기 일정은 추진계획 변경 및 활동기간 연장 등으로 인하여 변경될 수 있음

6. 행정사항

☐ 소요경비

- 특별위원회 활동경비는 의회의 예산 범위와 지급 기준에 따름

☐ 제척과 회피

- 위원회 활동과 관련된 청문, 의안·청원 심사 등의 직무 수행시 직접 이해관계가 있거나 공정을 기할수 없는 현저한 사유가 있는 경우 제척 또는 회피신청을 하여야 함

☐ 의회사무국 협조 사항

- 회의, 간담회 등 개최 지원
- 특별위원회 활동사항 홍보
- 재개발·재건축 신속추진 관련 조례 정비 지원
- 현장방문을 위한 차량 및 기타 필요사항 지원 등

☐ 집행기관 협조 사항

- 업무 청취 자료 작성·제출 및 보고
- 간담회 추진시 참석 및 의견교환
- 현장방문시 관계 부서 현장 동행 및 추진상황 보고